



**OFERTA OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWLANEGO
BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO O POWIERZCHNI DO 150 m²**

1. **Koncepcja użytkowa, programowo-przestrzenna** zawierająca rzuty i widoki 3D budynku
2. **Opracowanie projektu budowlanego** wraz z koordynacją branżową w celu uzyskania spójnego wielobranżowego projektu budowlanego w skład, którego wchodzi :

- PROJEKT BUDOWLANY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ
- PROJEKT BUDOWLANY BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ
- PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH (wod.-kan., c.o.,)
- PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
- CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA Z ANALIZĄ PORÓWNAWCZĄ

3. 4 egzemplarze dokumentacji projektowej + projekt w formacie *.pdf

SUMA OGÓŁEM : 9500 zł
+ 60zł /1m² powierzchni użytkowej * (powyżej 150m²)

Podane ceny są cenami netto.

Oferta ważna na 3. kwartał 2017r.

Dodatkowo oferujemy :

1. Mapa do celów projektowych wraz z pomiarami wysokościowymi 1200-2000 zł**
 2. Pozyskanie dokumentacji startowej (plan miejscowy, warunki techniczne przyłączenia do mediów, zjazd)600 zł
- Strona tytułowa
3. Pozyskanie decyzji o warunkach zabudowy500 zł
 4. Badania geotechniczne gruntu.....1000 zł
 5. Projekt zjazdu z działki na drogę publiczną1000 zł
 6. Projekt przyłączywycena indywidualna
 7. Projekt zbiornika bezodpływowego.....300 zł
 8. Szczegółowe zestawienie materiałów (stal zbrojeniowa, więźba dachowa).....500 zł
 9. **Projekt wewnątrz (wizualizacje, rysunki wykonawcze).....od 100 zł/m²**
 10. Projekt ogrodu od 1500 zł
 11. Projekt wewnętrznej instalacji gazowej.....700 zł
 12. Projekt wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznejod 1000 zł
 13. Kosztorys.....1500 zł
 14. Adaptacja projektów typowychod 1500 zł

*powierzchnia użytkowa - suma powierzchni wszystkich kondygnacji budynku, mierzona po wewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych budynku w poziomie podłogi, bez pomniejszania o powierzchnię przekroju poziomego konstrukcji i przegród wewnętrznych, a także z powiększeniem o powierzchnię antresoli

**cena uzależniona od wielkości działki oraz konieczności wznawiania granic

